



MAIRIE de PRUNAY-LE-GILLON



Boinville au Chemin – Crossay – Frainville – Gérardville – Les Vaux – Ymorville

COMPTE-RENDU

Séance	CONSEIL MUNICIPAL
Date - Heure	25/04/2008 à 20H30
Lieu	Mairie
Session	Publique
Date de la convocation	21 Avril 2008

Référence	CM-CR-2008-004
État du document	Validé

Présents	Patrick BARDE Nathalie BESNARD Sylvie BEZANNIER Christine DI GENNARO Laurent DUMONT Jackie FERRÉ Lionel	Corinne LUCAS Liliane MONTAUDOIN Ludovic NADEAU Jean Claude NOELL Didier RIVIERE Patrick VABOIS Nicolas VANNEAU
Secrétaire de mairie	Viviane HUGUET	
Absents	Sylvie DE DEYN	
Secrétaire de séance	Nathalie BESNARD	
Début de séance	20H30	
Fin de séance	23H10	

Ordre du jour

1. Ouverture de la séance.....2
2. approbation du compte rendu de la séance précédente.....2
3. Commissions communales2
4. Représentants Syndicaux Intercommunaux.....5
5. Demande de Subvention au conseil Général6
6. Dotation du Fond Départemental de Péréquation6
7. Vote d'un droit de place journalier.....6
8. Informations :6
9. Divers7
10. Clôture de séance.....8

1. Ouverture de la séance

Melle Sylvie De Deyn, absente excusée, donne pouvoir à Lionel Gauthier.

Conseil : 14 membres présents

Secrétaire de séance : Mme Besnard Nathalie

2. approbation du compte rendu de la séance précédente

Compte rendu approuvé

Adopté à l'unanimité par le conseil municipal

3. Commissions communales

Le maire présente les principes retenus pour la constitution des commissions communales :

1. présentation des commissions mises en place
2. appel à candidature dans la commune
3. mise à disposition d'un formulaire d'inscription en mairie
4. validation des candidatures extérieures par la municipalité

Le maire précise que les candidats(es) doivent être motivé(e)s et susceptibles de rester sur le territoire de la commune les 4 prochaines années.

Département 1 : Département Finances et Economiques

Commission générale Budget

- Responsable : Ludovic NADEAU, adjoint aux Finances
- tous les élus + Viviane Huguet

Commission appel d'offres

- Titulaires : Jackie FERRÉ en tant que responsable, Ludovic NADEAU adjoint aux Finances, Patrick BARDE adjoint aux Travaux
- Suppléants : Laurent DUMONT adjoint à la Maintenance, Liliane MONTAUDOIN, Patrick VABOIS (conseillers).

Commission Économie locale

- Jackie FERRÉ en tant que Responsable, Ludovic NADEAU adjoint aux Finances, Patrick BARDE adjoint aux Travaux, Laurent DUMONT adjoint à la Maintenance, Nicolas VANNEAU Adjoint à la Communication, Corinne LUCAS, Didier RIVIERE (conseillers)

Commission gestion du personnel

- Jackie FERRÉ tant que Responsable, Ludovic NADEAU adjoint aux Finances, Laurent DUMONT adjoint à la Maintenance.

Le maire précise que cette nouvelle commission aura en charge les plannings, la gestion des déroulements de carrières, le recrutement du nouveau personnel, la formation.

Adoptées à l'unanimité par le conseil municipal

Département 2 : Département Travaux

Commission générale Travaux

- Patrick BARDE, adjoint des Travaux en tant que Responsable, tous les élus + Viviane Huguet

Commission Lotissements publics et privés

- Jackie FERRÉ en tant que Responsable + tous les élus.

Commission Urbanisme

- Patrick BARDE adjoint aux Travaux en tant que Responsable, Jackie FERRÉ, Jean Claude NOELL, Corinne LUCAS, Patrick VABOIS, Liliane MONTAUDOIN (conseillers).

Commission Handicap

- Jackie FERRÉ en tant que Responsable, Patrick BARDE adjoint aux Travaux, Nathalie BESNARD, Sylvie DE DEYN (conseillères).

Le Maire informe que cette commission a pour but d'anticiper les aménagements obligatoires à effectuer dans la commune en lien avec la loi de 2015 sur le libre accès aux handicapés (quelque soit l'handicap).

Commission Cimetière

- Jackie FERRÉ, Patrick BARDE, Sylvie DE DEYN conseillère en tant que Responsable, Nathalie BESNARD
- commission ouverte à une 1 personne qui a une grande connaissance de la commune.

Commission Eau et Assainissement

- Patrick BARDE en tant que Responsable + tous les élus
- commission ouverte à une personne de l'AURRAP

Commission Sécurité routière

- Lionel GAUTHIER conseiller en tant que Responsable
- Jackie FERRÉ, Patrick BARDE, Nathalie BESNARD, Patrick VABOIS

Commission Remembrement – P.L.U.

- Lionel GAUTHIER conseiller en tant que Responsable du remembrement
- Jackie FERRÉ responsable du P.L.U
- tous les élus + Viviane Huguet
- commission ouverte à 3 personnes.

 **Adoptées à l'unanimité par le conseil municipal**

Département 3 : Département Services**Commission Générale**

- Laurent DUMONT adjoint à la Maintenance entant que Responsable + tous les élus

Commission Sécurité publique

- Jackie FERRÉ en tant que Responsable, Laurent DUMONT adjoint à la Maintenance, Corinne LUCAS et Sylvie DE DEYN (conseillères).

Commission Affaires scolaires et périscolaires

- Sylvie BEZANNIER conseillère en tant que Responsable
- Jackie FERRÉ, Ludovic NADEAU, Patrick BARDE, Laurent DUMONT, Nicolas VANNEAU, Didier RIVIERE.
- commission ouverte à 1 représentant par liste des parents d'élèves, à 1 enseignant et à 1 élève CM2.

Commission Transports

- Sylvie BEZANNIER conseillère en tant que Responsable
- Jackie FERRÉ, Laurent DUMONT (adjoint), Christine DI GENNARO (conseillères)

Commission Associations, Culture, Loisirs et Jeunesse

- Christine DI GENNARO conseillère en tant que Responsable
- Jackie FERRÉ maire, Laurent DUMONT adjoint, Patrick VABOIS, Sylvie BEZANNIER (conseillers).

Commission Gestion des salles

- Nathalie Besnard conseillère en tant que Responsable
- Jackie FERRÉ maire, Ludovic NADEAU adjoint , Laurent DUMONT adjoint.

Le maire précise que le fait d'avoir changer le responsable de la gestion de la salle n'annule en rien les réservations fait ultérieurement dès lors que les conditions de réservation ont été respectées. Mme Besnard indique qu'elle se met à disposition matin ou en fin de journée pour la visite des salles.

Commission Agence Postale communale

- Jackie FERRÉ en tant que Responsable
- Ludovic NADEAU adjoint, Laurent DUMONT adjoint, Nathalie BESNARD (conseillère)

Commission Solidarité

- Jackie FERRÉ, Ludovic NADEAU, Laurent DUMONT, Nicolas VANNEAU, Nathalie BESNARD.
- Commission ouverte à 4 personnes dont Jean Pierre Chevé et Dominique Denis Bourbon.

Adoptées à l'unanimité par le conseil municipal**Département 4 : Département Communication****Commission Générale**

- Responsable : N VANNEAU adjoint à la Communication + tous les élus.

Commission Agenda municipal

- Nicolas VANNEAU adjoint en tant que responsable,
- Jackie FERRÉ, maire - Viviane HUGUET, secrétaire de mairie.

Commission Recensement

- Jackie FERRÉ, maire en tant que responsable
- Nicolas VANNEAU adjoint à la communication, Laurent DUMONT adjoint de la maintenance, Corinne LUCAS et Liliane MONTAUDOIN conseillères.

Le maire apporte une précision : l'INSEE nous a confirmé que la commune fera l'objet d'un recensement début 2009. La demande de dérogation afin de repousser ce recensement après la livraison du lotissement ne semble pas possible. Par conséquent un recensement complémentaire sera demandé.

Commission Liste électorale

- Jackie FERRÉ, Responsable, Ludovic NADEAU et Nicolas VANNEAU adjoints,
- Commission ouverte à 2 personnes.

Commission Archives

- Nicolas VANNEAU en tant que responsable, Jackie FERRÉ, maire,
- Sylvie DE DEYN, Liliane MONTAUDOIN conseillères, Viviane HUGUET.
- Commission ouverte à la population.

Commission Cérémonies officielles – animations communales

- Nicolas VANNEAU en tant que responsable
- Jackie FERRÉ, maire, Laurent DUMONT adjoint, Nathalie BESNARD, Corinne LUCAS, Sylvie BEZANNIER, Didier RIVIERE (conseillers).

Commission Communication (presse, internet, bulletin municipal,...)

- Nicolas VANNEAU en tant que responsable
- Jackie FERRÉ, maire, Nathalie BESNARD, Christine DI GENNARO (conseillers),
- commission ouverte à 3 personnes.

Le maire rappelle que le bulletin municipal était un des axes de la campagne et que la mairie s'engage à le respecter : il sortira dans le 2^{ème} semestre 2008.

Monsieur Dumont informe le Conseil que les panneaux d'informations seront installés en septembre dans tous les hameaux.

👉 **Adoptées à l'unanimité par le conseil municipal**

4. Représentants Syndicaux Intercommunaux

SIRTOM *Syndicat Intercommunal pour le Ramassage et le Traitement des Ordures Ménagères*

Monsieur Dumont membre sortant explique le rôle de ce syndicat : il est responsable du ramassage et du traitement de nos ordures ménagères.

Jeudi 24 avril, Mr Barde et Mme Di Gennaro ont rencontré un représentant du SIRTOM pour la mise en place de containers à Boinvillle au chemin : un dossier de faisabilité est en cours.

2 Titulaires

Laurent DUMONT
Patrick BARDE

2 Suppléants

Corinne LUCAS
Christine DI GENNARO

👉 **Adopté à l'unanimité par le conseil municipal**

SIAEP : *Syndicat Intercommunal d'Alimentation en eau Potable.*

Le Maire apporte quelques notions sur ce syndicat :

- il est constitué de 3 communes, Theuville, Allonnes et Prunay.
- Serge Besnard (président sortant) ne souhaite pas prolonger son mandat.
- Dans le cadre d'une entrevue avec monsieur le maire il s'est engagé à accompagner le nouveau Président. Monsieur le maire tient à rappeler la qualité des services rendus par Monsieur Besnard, ainsi que sa grande connaissance du territoire, et des bonnes relations entretenues entre les communes.

2 Titulaires

Jackie FERRÉ
Lionel GAUTHIER

1 Suppléant

Serge BESNARD (président sortant)

👉 **Adopté à l'unanimité par le conseil municipal**

CNAS : *Comité National d'Action Sociale pour le personnel des collectivités territoriales*

1 représentant des élus

Jackie FERRÉ

1 représentant du personnel

Viviane HUGUET

👉 **Adopté à l'unanimité par le conseil municipal**

Le maire informe que les syndicats tels que Chartres Habitat, le CODEL et le SMEP sont en attentes.

La commission de la Chambre de métiers, la commission des Impôts, la commission de remembrement font l'objet de procédure et d'appel à candidature réglementée et par conséquent ne seront pas votées ce soir.

5. Demande de Subvention au conseil Général

FDAIC : Fond Départemental d'Aides aux Communes)

Monsieur Nadeau expose la situation. Le FDAIC permet de financer des travaux d'investissement à hauteur de 20 à 40 %. Les demandes doivent être obligatoirement déposés en début d'année. En l'absence de demande de la précédente municipalité, la municipalité sollicite à titre exceptionnel l'obtention d'un complément si toutes les enveloppes attribuées ne sont pas demandées.

Le Conseil Municipal propose de présenter 2 dossiers :

- REHABILITATION DU MUR DE LA BIBLIOTHÈQUE
- ACQUISITION DU MATERIEL INFORMATIQUE.

☞ Adopté à l'unanimité par le conseil municipal

6. Dotation du Fond Départemental de Péréquation

Le fond de péréquation permet de financer des travaux d'investissement non subventionnés.

Pour l'année 2008, le plafond de subvention est fixé à 32 000€ correspondant à un taux de 50 % du montant HT, soit 64 000€ de travaux HT au titre des investissements.

☞ Adoptée à l'unanimité par le conseil municipal

7. Vote d'un droit de place journalier

Les exposants sollicitant un emplacement pour vendre leurs produits devront s'acquitter d'un droit de place. Le Conseil Municipal propose de fixer ce droit de place à 20€ forfaitaire par 24H.

Rappel : une autorisation de stationnement dans le village est par conséquent obligatoire pour les exposants.

☞ Adoptée à l'unanimité par le conseil municipal

8. Informations :

TRAVAUX ET ACQUISITIONS

Laurent Dumont présente les travaux d'urgence à effectuer ou déjà réalisés dans la commune :

Le mur de la bibliothèque : 15 381€

Ce mur nécessite des travaux d'urgence. Son état requiert une modification du toit pour protéger la base du mur. Un soubassement sera effectué avec un bardage bois au dessus. 3 corps de métiers seront nécessaires. Une autorisation auprès des bâtiments de France sera demandée.

Le chauffe eau de la mairie : 350 €

Le chauffe eau, situé dans les toilettes de la mairie, menaçait de tomber. Il a été re-fixé.

Travaux Rénovation peinture : 16335 €

Arsenal, Cimetière, Monument aux morts, Mairie, École grande rue, Salle motricité

Système de sécurité pour la mairie : 2064 €

Ce système d'alarme s'avère obligatoire pour protéger les registres officiels, le matériel informatique, les dossiers confidentiels... Coût de la télésurveillance : 37 euros par mois

Laurent Dumont termine son intervention en annonçant que pour cet été, le terrain de boule et le terrain de saut en longueur seront remis en état.

Acquisition informatique :

Nicolas Vanneau, adjoint à la Communication prend la parole.

Situation actuelle : 2 postes informatiques sont installés à la mairie (1 pour la secrétaire et 1 pour l'agent administratif). Cette situation ne permet pas aux élus de travailler de façon satisfaisante entre eux mais aussi avec les autres administrations. La mairie se dotera donc d'un système informatique permettant aux élus de travailler soit à la mairie mais aussi de travailler à distance (via internet).

Coût estimé à ce jour : 20 000€

DECLARATION D'INTENTIONS ET D'ALIENES

Rappel de l'article de référence, le maire fait lecture des DIA .

Date	Parcelle		Surface	Nature	Décision
29/03/08	AB	236	262 m2	Non bâti	Pas de préemption
29/03/08	AB	234	317 m2	Non bâti	Pas de préemption
29/03/08	AB	198	311 m2	Non bâti	Pas de préemption
29/03/08	AB	3	1105 m2	Bâti	Pas de préemption
29/03/08	AB	235	245 m2	Non bâti	Pas de préemption
03/04/08	AE	51	1363 m2	Bâti	Pas de préemption

9. Divers

LES PERMANENCES DU SAMEDI MATIN : URBANISME

Monsieur Noell indique que ces permanences rencontrent un vif succès (30 à 40 demandes depuis le début du mandat). Il précise qu'il est souhaitable de prendre rendez-vous au moins une semaine à l'avance.

LES GROS TRAVAUX

Assainissement 2^{ième} tranche : Monsieur BARDE informe le conseil municipal de la situation des travaux. La livraison du chantier « 2^{ième} tranche d'assainissement » ne respectera pas les délais prévus car la société ETDE (gestion des câbles du réseau d'alimentation électrique) a pris du retard. Monsieur le Maire contactera la Régie électrique pour demander des explications.

CHARTRES HABITAT

La mairie demande des plans depuis 5 semaines. Ils ont été seulement donnés ce jour (25 avril 2008).

Constat des problèmes : Eclairage public manquant, raccordement au tout à l'égout non fait pour 2 maisons (rue de l'égalité).

A chaque réunion, la mairie découvre un surcoût en milliers d'euros.

Non prévus à ce jour et désormais à la charge de la mairie : les enclos des maisons ; les portails ; les boîtes aux lettres ; les peintures des portails.

Le maire prendra prochainement rendez vous avec Monsieur JP Gorge (président de Chartres Habitat)

Le surcoût de ce lotissement entraîne un certain nombre de remise en cause de projets communaux.

Dans 40 ans, la mairie sera le propriétaire des bâtiments mais ne percevra jamais les loyers.

EVENEMENTS

Mr Nicolas Vanneau prend la parole.

- La municipalité rendra hommage aux anciens combattants de la seconde guerre mondiale en commémorant le 63^{ème} anniversaire de la victoire des alliés du 8 mai 1945, le **jeudi 8 mai 2008** à partir de 9h45.
- Les sapeurs pompiers de Prunay-le-Gillon procéderont, comme le veut la tradition, à la remise des drapeaux aux premiers élus de la commune **le dimanche 18 mai** (départ à de 10h00 devant la mairie).
- Afin de favoriser le fleurissement de Prunay-le-Gillon et de ses hameaux pour offrir à tous un cadre de vie plus agréable, un Concours Communal des Maisons Fleuries sera proposé aux habitants de Prunay-le-Gillon et de ses hameaux

10. Clôture de séance

Prochain conseil : le 16 mai 2008.

Fin de la séance : 23H 10